



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

CR Project s.r.o.
Pod Borkem 319
293 01 Mladá Boleslav

DOPIS ZN.. /ZE DNE
17. 05. 2022

Čj. MěÚN/052447/2022
SZ. MěÚN/047873/2022/04

VYŘIZUJE / LINKA
Mgr. Mach/359
M. Wasserbauerová/336
Bc. Tichota/339
J. Sloupová/337

NERATOVICE DNE
26. 05. 2022

VĚC: Souhrnné vyjádření odboru ŽP ke stavbě „Komunikace ulice ke Hřbitovu, Kojetice“

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí obdržel dne 17. 05. 2022 od žadatele, jímž je obec Kojetice, Lipová 155, 250 72 Kojetice u Prahy, IČ: 00240320, která je zastoupena společností CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 27086135 žádost o souhrnné vyjádření k záměru „Komunikace ulice ke Hřbitovu, Kojetice“.

Záměrem dotčené pozemky: p. č. 749/4, 760/1, 814, 335/1, 342/1, 744, 743, 333/3, 334, 333/1 vše k. ú. Kojetice u Prahy

K žádosti bylo doloženo:

- Projektová dokumentace – Komunikace ulice Ke Hřbitovu, Kojetice, generální projektant STROMY A DOMY s.r.o., projektant CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, vypracoval Radek Dittrich, 02/2022, *vrací se žadateli*

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce místní komunikace ulice Ke Hřbitovu v obci Kojetice. Jedná se o jednopruhovou, obousměrnou místní komunikaci délky 297,95 m. Během výstavby dojde k vybourání stávajících konstrukcí nezpevněných vozovek. Dále dojde k vybudování nového veřejného osvětlení a přeložce kabelového vedení NN. Likvidace srážkových vod bude řešena vsakem v přílehlých nezpevněných plochách.

K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice následující souhrnné vyjádření:

1) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny k předloženému záměru sděluje:

- Na záměrem dotčeném pozemku p. č. 342/1 k. ú. Kojetice u Prahy se rozkládá registrovaný významný krajinný prvek (VKP) – VKP Lobkovická skála. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho

ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona. Formulář je ke stažení na webových stránkách města Neratovice:

<http://www.neratovice.cz/usek-ochrany-prirody/ms-27356>.

- a) Dle dokumentace dojde ke kácení 11 ks vzrostlých stromů. Pokud jsou některé ze stromů navržených ke kácení součástí stromořadí, musí být povolen zásah do VKP. Stromořadí je VKP ze zákona.
- b) Kácení dřevin musí být v souladu s § 8 odst. 1 zákona, tzn. je nezbytné povolení místně příslušného orgánu ochrany přírody (dle katastrálního území), který též uloží adekvátní náhradní výsadbu.
- c) Veškerá zeleň (na dotčených i sousedních pozemcích) je chráněna dle § 7 odst. 1 zákona a nesmí být poškozena. Během veškerých prací souvisejících s realizací záměru musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění:

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech, k výše uvedenému záměru sděluje následující:

Správní orgán k Vaší žádosti sděluje, že 01.01.2021 nabyt účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci.

Dále je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Dále správní orgán upozorňuje, že pro posouzení správného nakládání s odpady je nutné, aby Souhrnná technická zpráva projektové dokumentace v tabulce odpadů vznikajících během stavebního záměru obsahovala mimo specifikace skutečně vznikajících odpadů i reálný odhad hmotností těchto odpadů.

V souladu se zněním §85 zákona o odpadech musí každý zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů.

Správní orgán upozorňuje, že v návaznosti na nový zákon o odpadech byly vydány nové prováděcí předpisy. Dne 20. ledna nabyt účinnosti vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů

a hodnocení nebezpečných vlastností odpadu nahrazující vyhlášku č. 93/2016 Sb. a dne 07.08.2021 nabyla účinnosti vyhláška číslo 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady nahrazující vyhlášku 383/2001 Sb.

Správní orgán dále upozorňuje, že nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, není odpadem podle zákona o odpadech.

O množství vzniklých odpadů a způsobu nakládání s nimi (včetně případného vyloučení nebezpečných vlastností) bude vyhotovena písemná zpráva. V případě staveb v režimu souhlasu s ohlášením stavby bude tato zpráva zaslána do 15 dní od ukončení stavebních prací odboru životního prostředí včetně dokladů o předání odpadu – vážní lístek, faktura atd. V případě staveb v režimu stavebního povolení bude zpráva součástí kolaudačního řízení. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

3) Vyjádření dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad k uvedené žádosti sděluje, že stavbou dotčené pozemky v k. ú. Kojetice **se nenacházejí** v záplavovém území.

Za předpokladu, že bude záměr investora realizován v souladu s předloženými dokumenty, nemá proti němu vodoprávní úřad připomínky.

4) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon“):

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) Neratovice dle § 13 zákona, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů k předložené žádosti sděluje, že nemá námitky proti předloženému návrhu.

Pozemky p. č. 749/4, 760/1, 814, 335/1, 342/1, 744, 743, 333/3, 334, 333/1 k. ú. Kojetice u Prahy jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, nejsou tedy zemědělskou půdou a z toho důvodu nejsou zájmy orgánu ochrany ZPF dotčeny.

5) Další úsek státní správy v působnosti našeho odboru – ochrana ovzduší není záměrem dotčen.

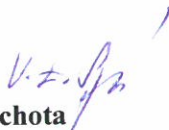


Mgr. Jakub Mach

referent ochrany přírody a krajiny,
oprávněná úřední osoba



Michaela Wasserbauerová
referent odpadového hospodářství,
oprávněná úřední osoba



Bc. Miroslav Tichota
referent vodního hospodářství
oprávněná úřední osoba

**Městský úřad - odbor
životního prostředí
277 11 Neratovice**



Jana Sloupová
referentka ochrany ZPF
oprávněná úřední osoba



Mgr. Lenka Syrová
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:

Obecní úřad Líbeznice, stavební odbor, Mělnická 43, Líbeznice, **IDDS: ht6bc59**